



flipperama

espaço colaborativo

PROPOSTA COMERCIAL

LOCAÇÃO DE SPOTS



Seu Espaço no Universo Colaborativo

VEM SER FLIPER, VOCÊ TAMBÉM!

O Fliperama é um ambiente que transcende o coworking tradicional, onde nos inspiramos no universo e nas viagens espaciais, onde cada conexão, projeto e parceria têm o potencial de abrir novos horizontes.

Aqui, todos que acreditam no nosso propósito se tornam **Flipers** – pioneiros na economia colaborativa, exploradores de novas ideias e parceiros no crescimento mútuo. Para nós, cada Fliper é uma StartUp e cada StartUp tem o seu espaço dentro do nosso universo colaborativo.

GO AHEAD!



PLANO FLIPER MENSAL

SPOT INDIVIDUAL FIXO

Seu lugar reservado no universo colaborativo, perfeito para profissionais e empresas que desejam criar conexões e crescer com praticidade.

- **Acesso liberado todos os dias - 24h**
- **Liberação automática por reconhecimento facial**
- **Gerenciamento de correspondência**
- **Internet de alta velocidade** (até 360 Mbps)
- **Uso livre do telefone para ligações para fixo**
- **3 Salas de reunião** (disponíveis por agendamento)
- **Copa e Cozinha**
- **Membro da Comunidade Fliperama**

Valor:
R\$ 700,00 /mês

COMPARATIVO DE DESPESAS

DESPESA	ESCRITÓRIO TRADICIONAL	 fliperama espaço colaborativo
ALUGUEL	Geralmente alto, exige contrato de longo prazo, fiadores ou garantias adicionais.	Após aprovação cadastral, paga-se apenas a primeira mensalidade com prazo de fidelidade reduzido de 12 meses.
MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS	Necessário adquirir ou alugar mobiliário e equipamentos, o que eleva o investimento inicial.	Totalmente equipado e pronto para uso, sem custos adicionais.
ENERGIA E INTERNET	Pagamento separado e sujeito a variações de custo.	Energia e internet de alta velocidade já incluídas no valor mensal.
MANUTENÇÃO E LIMPEZA	Locatário arca com a contratação e gerenciamento de serviços como limpeza, manutenção predial e descarte de resíduos.	Inclui limpeza semanal da sala, recolhimento diário de lixo, manutenção predial, limpeza de vidros e higienização de áreas comuns.
SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	Necessário contratar ou organizar serviços separadamente (recepção, gestão de correspondências, atendimento telefônico).	Recepcionista disponível de segunda a sexta-feira, das 9h às 18h, já incluída no custo.
LOCALIZAÇÃO	Difícil encontrar um espaço em área central com valor acessível.	Localização estratégica e privilegiada no bairro América, coração de Joinville.
INFRAESTRUTURA COMPARTILHADA	Espaços como sala de reuniões, copa e lounge precisam ser montados e gerenciados pelo locatário.	Acesso a salas de reuniões equipadas, espaços de convivência e cozinha compartilhada, sem custos adicionais.

VEM SER FLIPER, VOCÊ TAMBÉM!

Entre contato pelo WhatsApp
(47 9 9673-2395) e vamos conversar.

NO FLIPERAMA VOCÊ ESTÁ *PERTO DE TUDO.*



Próximo de:

Farmácia

Supermercado

Estacionamento

Restaurantes

SESC/Academia